

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒									
	AT-101	A-102	A-103	A-104	A-105	A-106	AE-107	A-108		
HABITATION										
Unifamiliale	√(1)		√(4)	√(4)	√(4)	√(4)	√(5)	√(4)		
Bifamiliale										
Multifamiliale										
Rés. pour pers. âgées										
Résidence mixte										
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1										
Commerce de détail / catégorie 2										
Services administratifs										
Services culturels										
Services financiers										
Services personnels										
Services professionnels										
Services récréatifs / catégorie 1										
Services récréatifs / catégorie 2	√(1)									
Services routiers / catégorie 1										
Services routiers / catégorie 2										
Services techniques / catégorie 1										
Services techniques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 1	√(1)									
Services touristiques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 3										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1										
Services publics / catégorie 2										
Services publics / catégorie 3	√(2)									
AGRICOLE-ÉQUESTRE										
							√			
AGRICULTURE										
	√(3)	√(3)	√	√	√	√	√	√		
AGRO-TOURISTIQUE										
	√(1)									
USAGES SPÉCIFIQUES										
Permis										
Interdits										
<p>NOTES</p> <p>(1) Voir chapitre 8 du présent règlement.</p> <p>(2) Puits et infrastructures publiques nécessaires à l'alimentation en eau potable sur le lot P-445 ainsi que les conduites nécessaires au réseau d'alimentation en eau potable sur les lots 443 et 444.</p> <p>(3) Les activités agricoles limitées (sans élevage porcin et avicole).</p> <p>(4) Voir article 1300 .</p> <p>(5) Voir articles 1100 à 1104.</p>										

Ajouté règ 142-1,
2009-11-18

ZONES <input type="checkbox"/>			AT-101	A-102	A-103	A-104	A-105	A-106	AE-107	A-108		
NORMES <input type="checkbox"/>												
TERRAIN												
Superficie (m ²)	min.		(1)	10 000	3 000	3 000	3 000	3 000	(3)	3 000		
Profondeur (m)	min.		(1)		30	30	30	30	100	30		
Frontage (m)	min.		50	50	50	50	50	50	50	50		
BÂTIMENT PRINCIPAL												
Hauteur (en étages)	min.		1		1	1	1	1	1	1		
Hauteur (en étages)	max.		2		2	2	2	2	2	2		
Hauteur maximum (en mètres)			13		13	13	13	13	13	13		
Superficie min. d'implantation	m ²		120		120	90	90	90	150	90		
Largeur	min.		9		9	9	9	9	9	9		
Profondeur	min.		7,3		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3		
STRUCTURE												
Isolée			√		√	√	√	√	√	√		
Jumelée												
En série												
MARGES												
Marge avant (m)	min.		40(2)		12	12	12	12	12	12		
Marges latérales (m)	min.		10		10	5	5	5	5	5		
Total des deux latérales(m)	min.		20		20	10	10	10	10	10		
Marge arrière (m)	min.		10		10	10	10	10	10	10		
RAPPORTS												
Logement / bâtiment	max.		1		1	1	1	1	1	1		
% d'occupation du terrain	max.		20		10	10	10	10	15	10		
CONTRAINTES NATURELLES												
Corridor riverain			√		√	√	√	√		√		
Zone de mouvement de terrain					√							
RÈGLEMENT SUR LES PIIA												
RÈGLEMENT SUR LES PAE												
APPLICATION SPÉCIFIQUE			Art. 800 à 810	Art. 1300 à 1321	Art. 1300 à 1321	Art. 1300 à 1321	Art. 1300 à 1321	Art. 1300 à 1321	Art. 1100 à 1104	Art. 1300 à 1321		
AMENDEMENTS												
DISPOSITIONS SPÉCIALES												
(1) Voir article 801.												
(2) Sauf le long de la rue Besner où la marge avant minimale est fixée à 7,6 m.												
(3) Superficie variant selon le nombre de chevaux (voir article 1101).												

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒									
	A-109	A-110	C-201	P-202	C-203	C-203	C-204	C-204		
HABITATION										
Unifamiliale	√(1)	√(1)				√		√		
Bifamiliale										
Multifamiliale										
Rés. pour pers. âgées										
Résidence mixte					√		√			
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1			√		√		√			
Commerce de détail / catégorie 2			√		√					
Services administratifs					√		√			
Services culturels					√		√			
Services financiers					√		√			
Services personnels					√		√			
Services professionnels					√		√			
Services récréatifs / catégorie 1					√		√			
Services récréatifs / catégorie 2										
Services routiers / catégorie 1					√		√			
Services routiers / catégorie 2					√		√			
Services techniques / catégorie 1					√		√			
Services techniques / catégorie 2			√							
Services touristiques / catégorie 1					√		√			
Services touristiques / catégorie 2					√		√			
Services touristiques / catégorie 3										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1				√	√	√	√	√		
Services publics / catégorie 2				√						
Services publics / catégorie 3				√						
AGRICOLE-ÉQUESTRE										
AGRICULTURE										
	√	√								
AGRO-TOURISTIQUE										
USAGES SPÉCIFIQUES										
Permis	(1)	(1)								
Interdits										
NOTES (1) Voir article 1300.										

ZONES <input type="checkbox"/>			A-109	A-110	C-201	P-202	C-203	C-203	C-204	C-204		
NORMES <input type="checkbox"/>												
TERRAIN												
Superficie (m ²)	min.		3 000	3 000	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500		
Profondeur (m)	min.		30	30	30	30	30	30	30	30		
Frontage (m)	min.		50	50	25	25	25	25	25	25		
BÂTIMENT PRINCIPAL												
Hauteur (en étages)	min.		1	1	1	1	1	1	1	1		
Hauteur (en étages)	max.		2	2	2	2	2	2	2	2		
Hauteur maximum (en mètres)			13	13	11	11	11	11	11	11		
Superficie min. d'implantation	m ²		90	90	100(1)	90	70(1)	70(1)	70(1)	70(1)		
Largeur	min.		9	9	9	9	9	9	9	9		
Profondeur	min.		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3		
STRUCTURE												
Isolée			√	√	√	√	√	√	√	√		
Jumelée												
En série												
MARGES												
Marge avant (m)	min.		12	12	10	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6		
Marges latérales (m)	min.		5	5	6	3	2	2	2	2		
Total des deux latérales(m)	min.		10	10	12	7	3	3	3	3		
Marge arrière (m)	min.		10	10	6	7	3	3	3	3		
RAPPORTS												
Logement / bâtiment	max.		1	1	0	0	2	1	2	1		
% d'occupation du terrain	max.		10	10	50	50	50	25	50	25		
CONTRAINTES NATURELLES												
Corridor riverain			√									
Zone de mouvement de terrain												
RÈGLEMENT SUR LES PIIA												
RÈGLEMENT SUR LES PAE												
APPLICATION SPÉCIFIQUE			Art. 1300 à 1321	Art. 1300 à 1321								
AMENDEMENTS												
DISPOSITIONS SPÉCIALES												
(1) La superficie maximum de plancher de tout établissement commercial ne doit pas dépasser 4 000 m ² (43 040 pi ²).												

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒									
	H-205	H-206	H-206	H-207	P-208	C-209	C-209	H-210	H-210	
HABITATION										
Unifamiliale	√	√		√			√			
Bifamiliale			√				√	√		
Trifamiliale								√		
Multifamiliale									√	
Rés. pour pers. âgées										
Résidence mixte						√				
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1						√				
Commerce de détail / catégorie 2						√				
Services administratifs						√				
Services culturels						√				
Services financiers						√				
Services personnels						√				
Services professionnels						√				
Services récréatifs / catégorie 1						√				
Services récréatifs / catégorie 2										
Services routiers / catégorie 1						√				
Services routiers / catégorie 2						√				
Services techniques / catégorie 1						√				
Services techniques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 1						√				
Services touristiques / catégorie 2						√				
Services touristiques / catégorie 3										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
Services publics / catégorie 2				√	√	√				
Services publics / catégorie 3				√		√				
AGRICOLE-ÉQUESTRE										
AGRICULTURE										
AGRO-TOURISTIQUE										
USAGES SPÉCIFIQUES										
Permis										
Interdits										
NOTES										

Ajouté. règ 142-4,
2020-03-13

ZONES <input type="checkbox"/>			H-205	H-206	H-206	H-207	P-208	C-209	C-209	H-210	H-210	
NORMES <input type="checkbox"/>												
TERRAIN												
Superficie (m ²)	min.		1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 800	
Profondeur (m)	min.		30	30	30	30	30	30	30	30	30	
Frontage (m)	min.		25	25	25	25	25	25	25	25	25	
BÂTIMENT PRINCIPAL												
Hauteur (en étages)	min.		1	1	1	1	1	1	1	1	2	
Hauteur (en étages)	max.		2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Hauteur maximum (en mètres)			11	11	11	11		11	11	11	11	
Superficie min. d'implantation	m ²		90	90	90	70	110	70(2)	70(2)	100	100	
Largeur	min.		9	9	9	9	9	9	9	9	10	
Profondeur	min.		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	8	
STRUCTURE												
Isolée			√	√	√	√	√	√	√	√	√	
Jumelée												
En série												
MARGES												
Marge avant (m)	min.		7,6	7,6	7,6	1,5(1)	7,6	3	3	7,6	7,6	
Marges latérales (m)	min.		2	2	2	1,5	3	1	1	2	2	
Total des deux latérales(m)	min.		5	5	5	2,5	9	3	3	5	5	
Marge arrière (m)	min.		8	8	8	3	8	3	3	8	8	
RAPPORTS												
Logement / bâtiment	max.		1	1	2	1	0	2	2	2-3	4	
% d'occupation du terrain	max.		20	20	20	20	50	50	25	20	25	
CONTRAINTES NATURELLES												
Corridor riverain			√	√	√			√	√			
Zone de mouvement de terrain												
RÈGLEMENT SUR LES PIIA												
RÈGLEMENT SUR LES PAE												
APPLICATION SPÉCIFIQUE												
AMENDEMENTS												
DISPOSITIONS SPÉCIALES												
(1) 1,5 m lorsqu'il y a un trottoir et 3 m dans les autres cas.												
(2) La superficie maximum de plancher de tout établissement commercial ne doit pas dépasser 4 000 m ² (43 040 pi ²).												

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒									
	H-211	H-212	C-213	C-213	C-214	C-214				
HABITATION										
Unifamiliale	√	√		√	√					
Bifamiliale										
Multifamiliale										
Rés. pour pers. âgées										
Résidence mixte			√							
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1			√							
Commerce de détail / catégorie 2										
Services administratifs			√							
Services culturels										
Services financiers										
Services personnels			√							
Services professionnels			√							
Services récréatifs / catégorie 1										
Services récréatifs / catégorie 2										
Services routiers / catégorie 1										
Services routiers / catégorie 2										
Services techniques / catégorie 1			√							
Services techniques / catégorie 2						√				
Services touristiques / catégorie 1										
Services touristiques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 3										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1	√	√								
Services publics / catégorie 2		√								
Services publics / catégorie 3		√								
AGRICOLE-ÉQUESTRE										
AGRICULTURE										
AGRO-TOURISTIQUE										
USAGES SPÉCIFIQUES										
Permis										
Interdits										
NOTES										

Ajouté. règ 142-4,
2020-03-13

ZONES <input type="checkbox"/>			H-211	H-212	C-213	C-213	C-214	C-214				
NORMES <input type="checkbox"/>												
TERRAIN												
Superficie (m ²)	min.		1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500				
Profondeur (m)	min.		30	30	30	30	30	30				
Frontage (m)	min.		25	25	25	25	25	25				
BÂTIMENT PRINCIPAL												
Hauteur (en étages)	min.		1	1	1	1	1	1				
Hauteur (en étages)	max.		2	2	2	2	2	2				
Hauteur maximum (en mètres)			11	11	11	11	11	11				
Superficie min. d'implantation	m ²		100	90	90(1)	90	90	90(1)				
Largeur	min.		9	9	9	9	9	9				
Profondeur	min.		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3				
STRUCTURE												
Isolée			√	√	√	√	√	√				
Jumelée												
En série												
MARGES												
Marge avant (m)	min.		10	10	10	10	10	10				
Marges latérales (m)	min.		2	2	2	2	2	3				
Total des deux latérales (m)	min.		5	5	5	5	5	6				
Marge arrière (m)	min.		8	8	8	8	8	8				
RAPPORTS												
Logement / bâtiment	max.		1	2	1	1	1	-				
% d'occupation du terrain	max.		20	20	40	20	20	20				
CONTRAINTES NATURELLES												
Corridor riverain				√				√	√			
Zone de mouvement de terrain												
RÈGLEMENT SUR LES PIIA												
RÈGLEMENT SUR LES PAE												
APPLICATION SPÉCIFIQUE												
AMENDEMENTS												
DISPOSITIONS SPÉCIALES												
(1) La superficie maximum de plancher de tout établissement commercial ne doit pas dépasser 4 000 m ² (43 040 pi ²).												

<i>ZONES</i> ⇒										
<i>USAGES PERMIS</i> ↓										
HABITATION										
Unifamiliale										
Bifamiliale										
Multifamiliale										
Rés. pour pers. âgées										
Résidence mixte										
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1										
Commerce de détail / catégorie 2										
Services administratifs										
Services culturels										
Services financiers										
Services personnels										
Services professionnels										
Services récréatifs / catégorie 1										
Services récréatifs / catégorie 2										
Services routiers / catégorie 1										
Services routiers / catégorie 2										
Services techniques / catégorie 1										
Services techniques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 1										
Services touristiques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 3										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1										
Services publics / catégorie 2										
Services publics / catégorie 3										
AGRICOLE-ÉQUESTRE										
AGRICULTURE										
AGRO-TOURISTIQUE										
USAGES SPÉCIFIQUES										
Permis										
Interdits										
NOTES										

ZONES <input type="checkbox"/>																	
NORMES <input type="checkbox"/>																	
TERRAIN																	
Superficie	(m ²)	min.															
Profondeur	(m)	min.															
Frontage	(m)	min.															
BÂTIMENT PRINCIPAL																	
Hauteur (en étages)		min.															
Hauteur (en étages)		max.															
Hauteur maximum (en mètres)																	
Superficie min. d'implantation	m ²																
Largeur		min.															
Profondeur		min.															
STRUCTURE																	
Isolée																	
Jumelée																	
En série																	
MARGES																	
Marge avant	(m)	min.															
Marges latérales	(m)	min.															
Total des deux latérales	(m)	min.															
Marge arrière	(m)	min.															
RAPPORTS																	
Logement / bâtiment		max.															
% d'occupation du terrain		max.															
CONTRAINTES NATURELLES																	
Corridor riverain																	
Zone de mouvement de terrain																	
RÈGLEMENT SUR LES PIA																	
RÈGLEMENT SUR LES PAE																	
APPLICATION SPÉCIFIQUE																	
AMENDEMENTS																	
DISPOSITIONS SPÉCIALES																	